



**ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE**

OBMOČNA ENOTA KRANJ

Planina 3 | 4000 Kranj
T 04 20 19 460
E zrsvn.oekr@zrsvn.si

Številka zadeve: 3562-0147/2021-3

Datum: 29. 6. 2021

NAVA ARHITEKTI d.o.o.

Prešernova cesta 15

1000 Ljubljana

Zadeva: Rekonstrukcija, dozidava in nadzidava objekta A in rekonstrukcija gradu Turn –
 strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja, 117. čl. ZON

Z vlogo dne 18.06.2021, prejeto po e-pošti, ste zaprosili naslovni zavod za izdajo strokovnega mnenja za rekonstrukcijo, dozidavo in nadzidavo objekta A in rekonstrukcijo gradu Turn na zemljišču s parc. št. 1296/15 – del, 1297, 1294/11, 1294/12 - del in 1607/3 - del, k.o. Breg ob Kokri.

Investitor: Dom starejših občanov Preddvor, Potoče 2, 4205 Preddvor

Vlogi ste priložili:

- pooblastilo investitorja
- DGD, številka projekta 289/2021, junij 2021

Strokovno mnenje izdajamo v povezavi s 112. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 - popr.) na podlagi določil 117. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - uradno prečiščeno besedilo, 61/06 - ZDru-1, 32/08 - odl. US, 8/10 - ZSKZ-B, 46/14, 21/18 - ZNorg in 31/18; v nadaljevanju: ZON) in skladno z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 - popr.).

Obravnavan objekt se nahaja v vasi Potoče neposredno ob gozdu. Na podlagi prejete vloge in dokumentacije ugotavljamo, da se lokacija posega nahaja izven območij z naravovarstvenimi statusi, na katerih je treba skladno s 105. in 105. a členom ZON v povezavi s 112. členom Gradbenega zakona v postopku gradbenega dovoljenja pridobiti strokovno mnenje s področja ohranjanja narave.

Zaradi neposredne bližine gozda podajamo sledeče priporočilo:

- da se prepreči vnos invazivnih rastlinskih vrst, naj se ne dovaža zemlje od drugod, če pa to ni mogoče, se lahko dovaža samo zemljino, ki preverjeno ne vsebuje fertilnih delov invazivnih tujerodnih rastlin. Za morebitno ureditev okolice in zelenih površin naj se izbira avtohtone rastline;
- zunanja osvetlitev okolice objekta je lahko namenjena izključno zagotavljanju varnosti in ne dekoraciji; zunanji del (stena) objekta se ne osvetljuje; za zagotavljanje varnosti se uporabi svetilke na senzor. Upošteva naj se Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Za osvetljevanje naj se uporabljajo žarnice, ki oddajajo rumeno, oranžno oziroma rdečo svetlobo in ne oddajajo UV spektra; to so natrijeve plinske žarnice (nizkotlačne ali visokotlačne).

Obrazložitev: Umetna svetloba privablja žuželke, ki se ujamejo v svetlobno past, s čimer se jim zmanjša uspeh razmnoževanja. Žuželke so v ekosistemu pomembne tudi kot hrana za netopirje in ptice ter posledično upad populacij žuželk pomeni upad količine plena za netopirje in ptice.

V bližini gradu se nahaja naravna vrednota: *Potoče - platani ob gradu Turn (ID 5094)*. Pri izvedbi posega naj se upošteva varstvene usmeritve za varstvo naravnih vrednot določene z Uredbo o zvrsteh naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 52/02 in 67/03).

Ob upoštevanju priporočila ugotavljamo, da je poseg s stališča ohranjanja narave sprejemljiv.

S spoštovanjem!

Pripravil(a):

Petra Muhič
naravovarstvena svetovalka



Metod Rogelj
visoki naravovarstveni svetnik,
vodja OE Kranj